


**Copropriétaires,**



**vous êtes mécontents de votre syndic ...**

Le portail reste régulièrement en panne et rien n'est fait pour le réparer rapidement

Le conseil syndical n'est pas consulté pour préparer l'ordre du jour de l'assemblée générale

Il y a plusieurs interlocuteurs (standardiste, comptable, secrétaire, gestionnaire etc...). Je ne sais pas à qui j'ai parlé .....

Le montant des charges augmente de façon importante chaque année ...

La comptabilité ne me paraît pas claire, je n'arrive pas à obtenir d'explications

Domage qu'il faille attendre l'AG annuelle pour être informés !

Le syndic vient rarement sur la copropriété, je crois même que je ne l'ai jamais vu...

J'évite d'appeler, on me met en attente, je n'ai jamais le bon interlocuteur...

Nous sommes mécontents de l'entreprise qui entretient les espaces verts. Nous l'avons signalé à plusieurs reprises y compris en Assemblée mais c'est toujours la même entreprise ...

Notre copropriété comporte des malfaçons mais le syndic qui a été nommé par le promoteur ne fait rien pour y remédier...

**- Changer de syndic c'est simple -**  
**nous vous accompagnons dans cette démarche**

Contactez le **05 63 33 29 28** / E-mail : [contact@regie-immobiliere.fr](mailto:contact@regie-immobiliere.fr)

Connectez-vous sur [www.regie-immobiliere.fr](http://www.regie-immobiliere.fr)



LA	RÉGIE	
	IMMOBILIÈRE	
LOCATION	GESTION	SYNDIC

L'ENTRETIEN SUIVI DU PATRIMOINE IMMOBILIER + LA MAITRISE DES CHARGES  
= L'INDISPENSABLE POUR CHAQUE COPROPRIÈTE.

LA REGIE IMMOBILIERE :  
100 % de nos clients  
copropriétaires  
approuvent ...

**Une OMNIPRESENCE SUR SITE, de la REACTIVITE :**

- **Déjà implantés sur votre secteur** (Toulouse centre et communes environnantes : Nord (Bessières, Croix-Daurade, Fronton, Grisolles...) / Nord-Est (l'Union, Montastruc La Conseillère...)/ Nord-Ouest (Aussonne, Comebarrieu, Grenade, Pibrac...) / Sud-Ouest (Cugnaux, Léguevin...), des **visites régulières** permettent de suivre le travail des entreprises mandatées par les copropriétaires,  
- Nous répondons aux demandes des occupants dans les meilleurs délais.

**Un service de proximité assuré par UN SEUL INTERLOCUTEUR compétent :**

Un **interlocuteur unique joignable facilement et directement, maîtrise tous les volets de votre copropriété** : technique, comptable et juridique.  
Point essentiel qui permet de veiller à la maîtrise des charges.

**+ de 30 ANS D'EXPERIENCE :**

Spécialisés en administration de biens, **le syndic de copropriété fait partie de notre cœur de métier**, ce qui nous amène à reprendre des copropriétés dont certaines étaient gérées par de grands groupes immobiliers.

**Conseil Syndical / Syndic : une collaboration étroite au service de la copropriété**

Le Conseil Syndical désigné par l'assemblée générale des copropriétaires reste notre interlocuteur privilégié pour gérer de façon optimale votre copropriété.

**L'INDEPENDANCE**, - aucun lien juridique et/ou financier avec un promoteur, constructeur, assurance ou tous autres prestataires - vous assure une **gestion transparente et objective acquise à vos seuls intérêts de copropriétaire(s)**.

**- Le POUVOIR de choisir son syndic appartient aux seuls copropriétaires -  
TOUS nos clients ont adopté le changement.**